



LOCAZIONI EDILIZIE - CONTRATTI CONCORDATI ACCORDO CON ASPPI Treviso

Conegliano, 02 marzo 2018

Gentile Associato,

ci è gradito comunicare che abbiamo sottoscritto una convenzione con l'associazione sindacale piccoli proprietari immobiliari della provincia di Treviso - ASPPI attraverso la quale è possibile ricevere, direttamente nei nostri Uffici, consulenze nell'ambito delle locazioni immobiliari ed ottenere il rilascio della certificazione prevista dalla normativa locatizia di cui al decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 16 gennaio 2017 ed agli accordi territoriali vigenti nel territorio della provincia di Treviso.

Le locazioni a canone concordato sono applicabili nei comuni ad alta tensione abitativa o colpiti da calamità naturali per immobili ad uso abitativo (cat. catastale da A1 a A11 escluso A10 uffici, con relative pertinenze) in locazione tra soggetti privati.

Tale collaborazione Le offre l'opportunità di redigere contratti di locazione a canone concordato (3+2) con i risparmi fiscali che questo comporta:

applicazione cedolare secca imposta sostitutiva al 10% rispetto al 21% (non più in base al reddito)

risparmio della tassazione IMU del 25 %

oltre a

risparmio addizionali irpef

risparmio imposta di bollo

risparmio tassa di registro

*Per maggiori informazioni, contatti la nostra Sede Artigianato Trevigiano (tel. **0438.411655**)*

Artigianato Trevigiano